STEČAJNA UPRAVITELJICA
TAMARA VEJNOVIĆ ROVIS

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St-81/2026

DolceArte d.o.o. u stečaju

Pula, A.Kačića Miošića 4

OIB: 02090292612

Stečajna upraviteljica

Tamara Vejnović Rovis

Pula, A.Kačića Miošića 4

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
I NJEGOVIM UZROCIMA

-za Izvještajno ročište 08.12.2026. godine-

I UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci St-81/2026 od 14.09.2026. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DolceArte društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju slastica i ugostiteljstvo Matulji (Općina Matulji) Bregi, Anđeli 75 C, OIB: 02090292612, MBS: 040314394. Istim sam Rješenjem imenovana za stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad dužnikom te su pozvani stečajni vjerovnici da prijave svoje tražbine u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka na oglasnoj ploči suda sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka doneseno je nakon provedenog prethodnog postupka po Rješenju Trgovačkog suda u Rijeci St-81/2026-3 od 23.02.2026. godine u kojem je utvrđeno da društvo ima imovina za pokriće troškova stečajnog postupka, a koji je postupak pokrenut po Prijedlogu Financijske agencije obzirom je dužnik imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 27.207,87 Eur-a.

II OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka: **DolceArte** društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju slastica i ugostiteljstvo

Skraćena tvrtka: **DolceArte d.o.o.**

Sjedište: Matulji (Općina Matulji), Bregi, Anđeli 75C

OIB: 02090292612

Temeljni kapital: 20.000,00 kn/2.654,46 Euro

Pravni oblik: d.o.o.

Osnivači/članovi društva: **ANJA ŽULIĆ,** OIB: 88682414015, Bregi, Anjeli 75D

Osobe ovlaštena za zastupanje društva: **ANJA ŽULIĆ,** OIB: 88682414015, Bregi, Anjeli 75D

GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Dužnik je od osnivanja obavljao ugostiteljsku djelatnost i to prvotno djelatnost pripremanja i usluživanja slastica, a zatim i ugostiteljsku djelatnost usluživanja hrane i pića u iznajmljenom ugostiteljskom objektu na adresi: Rijeka, Riva boduli 7 b.

Od 2018. godine nadalje posluje isključivo na adresi Rijeka, Riva boduli 7 b s osnova Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenim sa Gradom Rijeka kao zakupodavcem dana 13. Lipnja 2017. godine.

U svrhu uređenja navedenog prostora i privođenja istog namjeni sklopljen je Ugovor o investicijskom kreditu kreditu sa Zagrebačkom bankom d.d. Većina sredstava uložena je u adaptaciju i uređenje prostora na adresi Rijeka, Riva boduli 7B u kojem je društvo i obavljalo djelatnost dok je po Ugovoru dio sredstava predstavljao obrtna sredstva.

Dužnik je u iznajmljenom prostoru poslovao kao „KAVANA“ pod nazivom KAVANA GRAD, a kasnije odnosno 2025. godine kao „BISTRO“. Iste godine dobiva i Michelinovu preporuku.

Iz razgovora s osobom ovlaštenom za zastupanje te voditeljem objekta kao i iz financijskih izvješća Društva do teškoća u poslovanju koje je na kraju rezultiralo otvaranjem stečajnog postupka došlo je iz više razloga, višegodišnje poslovanje s gubitkom u vrijeme uređenja prostora i započinjanja obavljanja djelatnosti na navedenoj lokaciji, nakon oporavka dolazi do pada prometa uzrokovan virusom COVID 19, a najviše dugoročnim građevinskom radovima na području centra Rijeke, a na kraju povećanjem kvalitete usluge, a samim tim i cijena što je dovelo s jedne strane do Michelinove preporuke, a s druge do pada prometa.

Slijedi prikaz iskazanih gubitaka u poslovnim knjigama dužnika;

Godina	Gubitak (EUR)	Napomena
2017.	-21.593,08	Godina ulaganja u uređenje i opremanje objekta; gubitak je iscrpio temeljni kapital
2018.	-137.958,41	Prva puna godina rada
2019.	-64.794,95	
2020.	-20.500,17	
2021.–2024.	–	**U knjigama nema evidentiranog gubitka - društvo posluje s dobiti**
2025.	151.722,04	
2026. (do 13.09.)	86.930,42	Bez prihoda od prodaje
Ukupno	**483.499,37**	

U 2026. godini nisu knjiženi prihodi od prodaje ugostiteljskih usluga; prihodi od 9.833,77 EUR čine otpise obveza prema dobavljačima i kreditorima (5.236,46), naknadna odobrenja (3.004,84), povratna naknada za ambalažu (1.560,00) i potpora za energiju (32,47). Rashodi su iznosili 96.764,19 EUR.

Vrsta rashoda	2026. (EUR)	Udio
Zakup poslovnog prostora i opreme	36.618,78	37,8 %
Plaće (neto, porezi i doprinosi)	18.901,16	19,5 %
Kamate i zatezne kamate	9.360,98	9,7 %
Knjigovodstvene, odvjetničke i sl. usluge	7.961,65	8,2 %
Amortizacija	7.342,26	7,6 %
Troškovi ovršnih postupaka	4.689,15	4,8 %
Komunalne naknade i usluge	3.624,84	3,7 %
Manjkovi zaliha i ambalaže	3.596,50	3,7 %
Ostalo (banke, energija, telefon, članarine, otpisi)	4.668,87	4,8 %
Ukupno	**96.764,19**	**100 %**

III TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Od otvaranja stečajnog postupka 14.09.2026. godine stečajna upraviteljica obavila je radnje sukladno čl. 89. stv.1. toč. 1. do 6. Stečajnog zakona i to:

1.doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnoga postupka

- Stečajna upraviteljica stupila je u kontakt sa osobom ovlaštenom za zastupanje te ovlaštenim knjigovodstvenim servisom K.S. PD VOLOSKO d.o.o. sa kojima je doveden u red očevidnik knjigovodstvenih podataka dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka, preuzete su poslovne knjige stečajnog dužnika u elektronskom obliku. Sukladno zakonskoj obvezi Poreznoj upravi predana su dužna Izvješća u roku od 30 dana od dana otvaranja Stečajnog postupka.

- sklopljen je ugovor sa knjigovodstvenim uredom MANČ d.o.o. za obavljanje knjigovodstvenih i računovodstvenih poslova u stečaju;

- podnesen je zahtjev za otvaranje poslovnog računa kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d.

2. sastavljen je predračun troškova stečajnoga postupka koji se nalazi u privitku ovog Izvješća

3. određeno je povjerenstvo za popis imovine – stečajna upraviteljica odredila je povjerenstvo za popis ugostiteljske opreme koje sa nalazi u poslovnom prostoru na adresu: Rijeka, Riva boduli 7b sa kojim je i izvršen popis imovine kako je prikazano u ovom Izvješću

4. sastavljeno je početno stanje imovine dužnika, analizom prikupljenih podataka, uvidom u poslovne knjige te izvršenim popisom i procjenom sastavljeno je početno stanje imovine društva kako je navedeno u toč. IV ovog Izvješća,

5. završetak započetih, a neobavljenih poslova dužnika i poslova potrebnih da bi se spriječilo nastupanje štete nad sredstvima dužnika;

-u sklopu navedene obveze na temelju prikupljenih podataka od strane osobe ovlaštene za zastupanje te izravnim razgovorima sa najmodavcem poduzete su radnje radi raskida Ugovora o najmu elektronske opreme sa GRENKE HRVATSKA d.o.o. . Oprema koja je bila dostupna u poslovnom prostoru vraćena je najmodavcu. (*Korespondencija sa GRENKE HRVATSKA d.o.o. prilaže se kao **prilog 1**)*

-stečajna upraviteljica obratila se Gradu Rijeka u svrhu uređenje međusobnih odnosa s osnova korištenja poslovnog prostora na adresi Rijeka, Riva boduli 7b koji do danas međutim nisi uređeni niti razrješeni . S jedne strane Grad Rijeka izvjestio je stečajnu upraviteljicu da je Ugovor o zakupu raskinut u travnju 2026. godine te istu pozvao na oslobođenje prostora od osoba i stvari u roku od osam dana dok je s druge strane nastavio fakturirati utvrđenu zakupninu. Stečajna upraviteljica istaknula je nemogućnost otkaza Ugovora zbog neplaćenih zakupnina sukladno čl. 190. Stečajnog zakona nakon čega je Grad Rijeka sada putem punomoćnika odvjetnika istaknuo valjanost otkaza te ponovno pozvao na iseljenje u roku od osam dana. Stečajna upraviteljica u kontaktu je sa odvjetnikom Tomislavom Brguljanom koji je obaviješten da ćemo se u odnosu na zatraženo iseljenje očitovati nakon ispitnog i izvještajnog ročišta, a sve obzirom na visoke troškove preseljenja oprema.

(*Korepondencija sa Gradom Rijeka te Ponude troškova skladištenja i preseljenja prilažu se kao* ***prilog 2****)*

U odnosu na navedenu problematiku stečajna upraviteljica mišljenja je da bi odnose sa Gradom Rijeka bilo moguće razrješti na jedan od sljedećih načina;

- utvrđivanje nezakonitosti otkaza i zadržavanje Ugovora o zakupu koji je sklopljen na 10 godina, a koji rok ističe 13.06.2027. godine na snazi jedino i isključivo u slučaju donošenja stečajnog plana temeljem kojeg bi potencijalni investitor za određeni iznos kojim bi se namirio dio tražbina stečajnih vjerovnika preuzeo društvo dužnika i nastavio poslovati u navedenom poslovnom prostoru;
- prodaja ugostiteljske opreme kao cjeline novom zakupniku poslovnog prostora do kada ugostiteljska oprema ostaje u poslovnom prostoru i/ili prodaja ugostiteljske opreme najpovoljnijem kupcu koji se obvezuje istu iseliti u slučaju neuspjeha na natječaju za zakup poslovnog prostora
- prodaja ugostiteljske opreme Gradu Rijeka u kojem slučaju također ostaje u poslovnom prostoru
- iseljenje u roku od 30 dana od izvještajnog ročišta

6. ostvarivanje tražbine dužnika

- dužnici stečajnog dužnika koji su još uvijek aktivni (NVL d.o.o.)pozvani su pisanim putem na službenu adresu elektronske pošte da podmire svoje tražbine prema dužniku dok je u odnosu na potraživanje HRT d.d. izjavljen prijeboj s prijavljenom tražbinom u stečajnom postupku.
- od osobe ovlaštene za zastupanje gđe. Anje Žulić zatraženo je obrazloženje iskazanog manjka u blagajni

Otvorene stavke, pozivi na plaćanje i traženje obrazloženja prilažu se ovom Izvješću kao ***prilog 3***

7. ispitivanje tražbina

- na temelju poslovnih knjiga te priloga uz pristigle Prijave izvršen je pregled prijava tražbina te su sastavljene tablice za ispitno i izvještajno ročište sukladno odredbama Stečajnog zakona.

IV PREGLED IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA

1. Imovina utvrđena na temelju poslovnih knjiga

Iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika proizlazi sljedeće stanje imovine stečajnog dužnika

Stanje imovine iskazano je prema godišnjim financijskim izvještajima za 2025. godinu (usporedni podaci za 2024.) i bilanci na dan 13.09.2026., dan prije otvaranja stečajnog postupka (iznosi su iskazani u EUR):

Pozicija	31.12.2024.	31.12.2025.	13.09.2026.
A) DUGOTRAJNA IMOVINA	**30.289,17**	**20.660,92**	**13.318,66**
I. Nematerijalna imovina – ulaganja u tuđi poslovni prostor (Riva boduli 7b)	26.627,98	18.396,77	12.223,36
II. Materijalna imovina – postrojenja i oprema	3.661,19	2.264,15	1.095,30
III. Dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00	0,00
B) KRATKOTRAJNA IMOVINA	**103.522,73**	**65.789,21**	**64.324,61**
I. Zalihe (sirovine, materijal, ambalaža)	38.618,54	2.981,56	0,00
II. Potraživanja od kupaca	6.017,43	2.215,36	1.044,60
III. Ostala potraživanja (država, zaposlenici, predujmovi, zajmovi)	5.920,30	3.078,09	6.462,73
IV. Novac u banci i blagajni	52.966,46	57.514,20	56.817,28
– od toga gotovina u blagajni (knjigovodstveni saldo)	52.955,50	56.843,24	56.157,28
C) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA	0,00	466,58	0,00
UKUPNO AKTIVA	**133.811,90**	**86.916,71**	**77.643,27**

Napomene uz stanje imovine iz poslovnih knjiga:

- **Nematerijalna imovina** su ulaganja u tuđi poslovni prostor (instalacije, zidovi, podovi, terasa, tende) u zakupljenom prostoru Grada Rijeke. Ta ulaganja **(osim onih koji se odnose na terasu**) nisu samostalno unovčiva odvojeno od prostora.

- **Postrojenja i oprema** većinom su u cijelosti amortizirani (**nabavna vrijednost 48.646,36 EUR, neto 1.095,30 EUR**). Knjigovodstvena vrijednost ne pokazuje tržišnu vrijednost opreme koja se fizički nalazi u prostoru i koja je zasigurno veća.

- **Zalihe** su na dan 13.09.2026. otpisane kao manjak (3.596,50 EUR u 2026.).

Sitan inventar ranije iskazane knjigovodstvene vrijednosti **26.714,97 Eur** je rashodovan i nema knjigovodstvenu vrijednost no dio sitnog inventara nalazi se u poslovnom prostoru i ima neku tržišnu vrijednost.

- **Novac:** na zaštićenom računu je 660,00 EUR. Saldo gotovine u blagajni od 56.157,28 EUR je knjigovodstveni saldo, a gotovina nije predana stečajnoj upraviteljici. Od osobe ovlaštene za zastupanje zatraženo je obrazloženje manjka (toč. III.6).

- **Ostala potraživanja** od 6.462,73 EUR većinom su pretporez koji još nije priznat (6.266,13 EUR) te nisu imovina koja se može unovčiti.

- Potraživanja od kupaca iznose **1.044,60 Eur** i odnose se na potraživanje prema trgovačkom društvu NVL d.o.o.

Bruto bilanca na dan 13.09.2026. godine, Popis dugotrajne imovine i sitnog inventara prilažu se ovom Izvješću kao **prilog 4**.

2. Imovina utvrđena po stečajnoj upraviteljici

Stečajna upraviteljica utvrdila je sljedeće stanje imovine stečajnog dužnika.

MATERIJALNA IMOVINA (ugostiteljska oprema) /INVENTAR popisana u poslovnom prostoru na adresi Rijeka, Riva boduli 7 B

R.br.	Naziv	količina	Napomena
Prostor za goste			
1	barska stolica	32	smeđa
2	barska stolica	2	crna
3	stol visoki	2	metal-drvo-2m
4	stol barski	3	1m
5	stol niski	3	
6	polica	1	
7	stolice	12	metalne
8	stolice metalne visoke	8	
9	Stolić za terasu	9	
10	stolić mali 1x1	2	
11	kauč	1	plavi
12	mali šank	2	uz prozor
13	luster dugački	6	
14	luster kratki	18	
15	zvučnici mali	4	
16	zvučnici	2	
17	stolić	4	
18	fotelje	12	
19	art sound zvučnik	2	WC
20	zvučnici	4	
29	unutarnja klima jedinica Daikin	2	
30	reflektori	3	
31	vaza	1	

32	aparat za gašenje požara	2	
33	svjetiljka fenjer	5	
34	polica drvena 2m	1	
35	komoda	1	
36	ormar za kasu	1	
37	kasa	1	
38	ugradbeni pult	1	2x6x2
39	ormarić za aparat za kavu	1	
40	sudoper	1	
41	suđerica Kastel	1	
42	prokromski pult	1	iznad ormarića za kavu h=1,5m
43	prokromski pult	1	L=4m h=1m
44	frižider s 4 vrata	1	
45	rashladna vitrina	1	L=2m
46	ledomat	1	
47	ormarić za ledomat	1	L=1,2m
48	šank za pivo	1	
Skladište			
49	plinske boce	2	narančaste
50	polica plava	1	
51	polica drvena	1	

R.br.	Naziv	količina	Napomena
52	spremnici za pivo	2	
53	boca za plin	1	za točenje piva
Kuhinja			
54	stol prokromski na kotačima	1	L=2m
55	neoneske lampe	8	
56	gornji ormarić	1	
57	donji ormarić	1	
58	toster	1	
59	ljestve	1	L=1,5m
60	zidni sat	1	
61	duboko	1	L=1m
62	rashladna vitrina	1	L=1m
63	prokromski stolić za smeće	1	
64	sudoper s dva korita	1	
65	sušerica	1	
66	duboko	1	L=60cm
67	sudoper s jednim ko	1	
68	fižider za meso dvoja vrata	1	
69	mramorna ploča	1	L=2m
70	prokromska polica 2 reda	1	L=2m
71	plinski štednjak s 4 ploče	1	
72	plinski štednjak s 2 ploče	1	
73	ormarić prokrom	1	
74	ormarić prokrom	1	
75	radni stol	1	
76	pećnica	1	
77	prokromske polica zidne	1	
78	friteza	1	
79	ormarić	1	
80	vaga	1	
81	prokromska polica (4 police)	1	h=2m L=2,2m
82	frižideri	2	
83	polica plastična	1	L=1m
84	perilica	1	
85	stolić prokromski	1	L=1m
86	garderobni ormar 1 vrata	1	metalni
87	garderobni ormar 3 vrata	2	metalni
88	kontrola temperature	1	

ODVJETNICA AVVOCATESSA | BUSINESS MEDIATOR
PULA, DALMATINOVA 4, GSM ++385(0)91.121.53.11, TEL ++385(0)52.88.42.40
rovis@lawyer-rovis.com, www.lawyer-rovis.com

R.br.	Naziv	količina	Napomena
89	frižider za vino	1	h=2m
90	frižider CocaCola	1	h=2m
91	juice maker	1	nedostaje gornja posuda
92	lampica	1	
93	nadzorna kamera	1	h=2m
94	terasa s tendom	1	11,4x2,4m
95	prokromske polica zidne	2	L=1,5 m
96	plinske lampe	2	
97	prokromske polica zidne	5	L=1 m
SANITARNI ČVOR			
21	bojler mali	1	WC
22	pisoar	1	
23	umivaonik sa slavin	1	
23a	jednoručna mješa	1	
24	WC školjka Cersani	2	
25	umivaonik mali	2	
25a	visoka mješalica RI	2	
26	nosač za tekući sap	3	
27	nosač za WC papir	2	
28	lampe stropne okru	2	
POTROŠNI MATERIJAL			
98	kante za smeće	3	
99	stalak za vino	6	
100	male šalice za ka	20	
101	vel šalice za kav	u 41	
102	najveće za kavu	7	
103	mali tanjurići	20	
104	veliki tanjurići	33	
105	najveći tanjurić	i 15	
106	tacne metalne	3	
107	tacne plastične	7	
108	pivska staklena	č 2	
109	velike čaše za vi	n 3	
110	čaše za konjak	4	
111	čaše za pjenušac	30	

112	čaše za vino	24	
113	čaše za martini	14	
114	staklene šalice	5	
115	stakl. čaše (obli	5	
116	daska za rezanje	2	
117	bokali za vodu	6	
118	staklena boca s	5	
119	čaše za vodu	69	
120	plosnati bokali	2	

r.br.	naziv	količina	napomena
121	koktel čaše	5	
122	podmetači	72	
123	plastični mini st	30	
124	kanta za smeće	1	
125	smeđa tiki	5	
126	gin čaše	6	
127	martini čaše	9	
128	najveće za kavu	12	
129	male za kavu	12	
130	ogromne za vino	4	
131	kristal koktel č	1	
132	sive kantice	4	
133	bistrot limene p	3	
134	posudice za šeć	13	
135	velike za kavu	18	
136	staklene za čaj m	7	
137	niske staklene č	3	
138	mali tanjurići	12	
139	veliki tanjurići	30	
140	najveći tanjurić	12	
141	svijećnjaci	11	
142	veliki tanjurići z	7	
143	posude za led pl	4	
144	posude za led m	11	
145	močo	1	
146	košare za kruh	10	
147	tanjuri	166	
148	daska za rezanje	6	
149	lonci	8	
150	poklopac za lon	1	
151	tave	21	

152	duge metalne po	19	
153	poklopci za dug	e 3	
154	posudice crne z	a 14	
155	mini keramika za	m 1	
156	metalne boce za	7	
157	spremnik za sapu	1	
158	stalak za salvet	e 9	
159	slike na zidu	5	
160	ukrasi za zid (bilj	6	

U svrhu utvrđivanja vrijednosti navedene imovine zatražena je ponuda od društva KLEMENC d.o.o. koja se nalazi u privitku. (Prilog 5)

Svakako je radi utvrđivanja vrijednosti imovine stečajnog dužnika kao i daljnjeg postupanja neophodno izvršiti procjenu iste po ovlaštenom sudskom vještaku obzirom je prema knjigovodstvenim podacima vrijednost dugotrajne imovine ukupno 13.318,66 u koji iznos su uračunata i ulaganja u tuđu imovinu dok je vrijednost sitnog inventara iskazana na 0,00.

FINANCIJSKA IMOVINA /POTRAŽIVANJE OD KUPACA/ČLANA UPRAVE

HRT d.d. - **58,60 Eur**

NVL d.o.o. - **1.044,60 Eur**

Manjak u blagajni- **56.157,28 Eur – u odnosu na koji je član Uprave dostavio obrazloženje kao u privitku ovog Izvješća.**

2. OBVEZE

2.1. TRAŽBINE

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
Tražbine vjerovnika I isplatnog reda	94.540,05 Eur	**74.572,25 Eur**	19.967,60 Eur
Tražbine vjerovnika II isplatnog reda	525.688,21Eur	**431.130,97 Eur**	94.557,24 Eur

2.2. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase

- neisplaćene plaće radnika u bruto iznosu (čl. 155. st. 2. t. 2. Stečajnog zakona): **22.362,50 EUR,**

prema toč. V ovog Izvješća

- ostali troškovi stečajnog postupka za razdoblje od narednih 6 mjeseci u iznosu od **37.734,50 Eur**

U navedenom iznosu uračunati su troškovi zakupa bez PDV-a koji se obračunava na navedenu vrijednost, a obračunati su na temelju troškova zakupa poslovnog prostora u kojem se oprema nalazi. U slučaju izmještanja opreme i skladištenja iste troškovi zakupa za 1 godinu iznose **8.640,00 Eur**, koji iznos se uvećava za troškove preseljenja opreme.
U odnosu na navedeno Stečajna upraviteljica do sada je zaprimila prijavu obrta EMA transporti na iznos od **21.400,00 Eur** . (Ponuda skladištenja i preseljenja priloženi su ovom Izvješću **kao prilog 2**)

Predračun troškova stečajnog postupka prilaže se ovom Izvješću. (prilog 6) Iskazani iznosi u predračunu su planirani i ne mogu se uzeti kao u cijelosti utvrđeni.

V) RADNOPRAVNI ODNOSI STEČAJNOG DUŽNIKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao zaposlenih, a sve sukladno potvrdi HZMO koja se prilaže ovom Izvješću kao **prilog 7**.

Stečajnoj upraviteljici bivši radnici nisu prijavili svoje tražbine pa je stečaja upraviteljica sukladno čl. 257. stv.2. stečajnog Zakona izradila popis radničkih tražbina sukladno Popisu u privitku.(**prilog 8**)

Popis radničkih tražbina izrađen je na temelju poslovnih knjiga, popisa obračuna plaća i JOPPD obrazaca. Na dan otvaranja stečajnog postupka neisplaćeno je radnicima 40.142,64 EUR neto plaća (bruto 63.101,42 EUR) i 3.780,97 EUR neoporezivih primitaka (prijevoz, prehrana, nagrade) i napojnica. Osim toga, 1.531,14 EUR obustava iz plaće Tina Žulića za kredit nije uplaćeno banci.

Radnik	OIB	Prestanak radnog odnosa	Neisplaćeno razdoblje	Neto plaća (EUR)	Bruto plaća (EUR)	Neoporezivi primici i napojnice (EUR)
Rudi Hunjet	04654593489	11.12.2025.	09–12/2025	7.811,40	11.883,65	444,00
Tin Žulić	08075269384	11.09.2026.	07/2025–09/2026	8.326,74	14.844,89	771,99
Eveldina Demirov	92491389634	11.09.2026.	09/2025–09/2026	5.485,85	8.791,44	577,27
Brigita Tomić	73504226100	10.12.2025.	09–12/2025	5.293,27	7.708,26	776,53

Radnik	OIB	Prestanak radnog odnosa	Neisplaćeno razdoblje	Neto plaća (EUR)	Bruto plaća (EUR)	Neoporezivi primici i napojnice (EUR)
Andrea Dević	48329960150	10.12.2025.	09–12/2025	5.247,13	7.636,15	495,00
Lara Džinić	24947402487	11.12.2025.	09–12/2025	5.064,88	7.482,20	518,80
Mario Štokić	53756719110	15.09.2025.	07–09/2025	2.772,03	4.442,33 *	182,00
Nermana Ajdinović	08010128955	2024.	09/2024	200,00	312,50 *	–
Eleonora Jurković	42793032116	–	07/2024	–	–	14,68
Dunja Cvijanović	83708954364	–	12/2024	–	–	0,70
Prijeboj s potraživanjem (konto 1300)	–	–	2026	-58,66	–	–
UKUPNO				**40.142,64**	**63.101,42**	**3.780,97**

* Bruto za djelomično isplaćene plaće procijenjen je: Mario Štokić 07–08/2025 (2.967,93 EUR) iz omjera bruto/neto plaće 09/2025, Nermana Ajdinović 09/2024 iz neto iznosa. Ostali bruto iznosi preuzeti su iz JOPPD obrazaca i obračuna plaća.

Neto plaća Tina Žulića iskazana je umanjeno za obustavu kredita (305,96 EUR mjesečno) i uključuje 454,52 EUR plaće u naravi za 12/2025, koja se ne isplaćuje u novcu. Bruto iznos ne uključuje JOPPD 26256 od 13.09.2026., koji je po svemu sudeći dvostruka prijava iste plaće u naravi (već prijavljene JOPPD-om 26015).

Raspodjela bruto tražbina neisplaćenih plaća

Prema čl. 155. st. 2. t. 2. Stečajnog zakona u troškove stečajnog postupka ulaze bruto tražbine neisplaćenih plaća iznad onoga što radnik ostvaruje po Zakonu o osiguranju radničkih tražbina (ZORT), najviše do tri minimalne plaće (3 × 1.050,00 = 3.150,00 EUR):

Radnik	Bruto neisplaćeno (EUR)	Agencija po ZORT-u – procjena (EUR)	Trošak stečajnog postupka (EUR)	Ostatak tražbine (EUR)
Tin Žulić	14.844,89	5.250,00	3.150,00	6.444,89
Rudi Hunjet	11.883,65	3.254,19	3.150,00	5.479,46
Eveldina Demirov	8.791,44	2.625,00	3.150,00	3.016,44
Brigita Tomić	7.708,26	3.222,90	3.150,00	1.335,36
Andrea Dević	7.636,15	3.222,90	3.150,00	1.263,25
Lara Džinić	7.482,20	3.254,19	3.150,00	1.078,01
Mario Štokić	4.442,33	485,00	3.150,00	807,33
Nermana Ajdinović	312,50	–	312,50	–
UKUPNO	**63.101,42**	**21.314,18**	**22.362,50**	**19.424,74**

- Agencija za osiguranje radničkih tražbina isplaćuje neisplaćenu plaću do iznosa minimalne plaće (2025.: 970,00 EUR, 2026.: 1.050,00 EUR) za svaki mjesec zaštićenog razdoblja. To je posljednjih 5

mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka (14.09.2026.), odnosno prije prestanka radnog odnosa ako je prestao unutar 12 mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka. Iznosi Agencije su procjena (za nepune mjesece razmjerno, za Eveldinu Demirov nepuno radno vrijeme 50 %). Konačni iznos utvrđuje Agencija, ali to ne mijenja trošak stečajnog postupka.

- **Mario Štokić:** radni odnos prestao je 15.09.2025., unutar 12 mjeseci prije otvaranja stečaja. Ako Agencija isplati i 07–08/2025 do minimalne plaće, trošak stečaja za njega iznosi 2.194,06 EUR.

- Neoporezivi primici i napojnice nisu plaća i nisu uključeni u raspodjelu.

- Doprinosi na neisplaćene plaće sadržani su u prijavi tražbine Republike Hrvatske. Za plaće od

VII UNOVČENJE PREDMETA STEČAJNE MASE

Imovinu dužnika čine u prvom redu gore opisane pokretnine-ugostiteljska oprema.

Predlaže se nastavak postupka poduzimanjem radnji radi procjene pokretnina te prodaje istih u stečajnom postupku skladno čl. 249. Stečajnog zakona.

Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka

Dužnik nema novčanih sredstava, a kako je prije pristupanja prodaji pokretnina u svakom slučaju neophodno izvršiti popisivanje i procjenu istih to se predlaže da stečajni vjerovnici uplate predujam za pokriće troškova stečajnog postupka u iznosu od 2.000,00 Eur (za uplatu troškova popisivanja, zbrinjavanja i procjene i za ostale nužne troškove).

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika donošenje sljedećih

O d l u k a

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i predračun troškova stečajnog postupka.
2. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da putem trgovačkog društva KLEMENC d.o.o. izvrši procjenu pokretnina-opreme koja čini stečajnu masu kao i da u svrhu procjene pokretnina i opreme poduzme odgovarajuće i potrebne radnje.
3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da angažira odvjetnika na području Grada Rijeke radi zastupanja u postupcima naplate potraživanja te zastupanja u postupku pregovora sa potencijalnim kupcima opreme koja čini stečajnu masu.

Privitak: Kao u tekstu

Stečajna upraviteljica

U Puli, 23.11.2026. godine

Tamara Vejnović Rovis

Tamara Vejnović Rovis
Digitally signed by Tamara Vejnović Rovis
Date: 2026.11.23 17:17:49 +01'00'